

THE VISAKHAPATNAM COOPERATIVE BANK LTD.

Danavaipeta (Rajahmundry) Branch, Rajahmundry, Ph : 0883-2461616

SEALED TENDERS / AUCTION

(NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SARFAESI ACT-2002)

The Authorised Officer under the Provisions of Sec 13(2) of SARFAESI Act - 2002 issued demand notice dated 08-07-2024 calling up on the Borrowers/Co-obligants/Guarantors of 1) **Smt. Mudunuri Bala Bharati**, W/o. Rambabu, 2) **Sri Mudunuri Rambabu**, S/o. Venkata Raju, 3) **Smt. Penumatsa Lakshmi Devi**, W/o. Venkata Giri Raju as on 30-06-2024 to pay an amount of Rs. **16,76,253/-** (Rupees Sixteen Lakhs Seventy Six Thousand Two Hundred and Fifty Three Only) + Further interest and costs, under the provisions of section 13(4) issued possession notice dated 08-10-2024 and took possession under **SARFAESI** Act. The Authorised officer by way of this public Auction / sealed tenders intends to sell secured assets on "as is where is basis" and "as is what is basis" at The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Danavaipeta (Rajahmundry) Branch, Rajahmundry, **On 21-05-2026 at 10-00 a.m.**

Auction Date : 21-05-2026 (Thursday) at 10-00 a.m.

**Auction Venue : The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd.,
Danavaipeta (Rajahmundry) Branch, Rajahmundry**

Description of Scheduled property	Total Due as on	Reserve price	EMD (10%)
	31-03-2026 Rs.	Rs.	Rs.
The Property is RCC slab Apartment Flat bearing D.No. 3-126P (as per document nearest D.No. 3-126) Flat No. F1, 1st Floor, measuring plinth area an extent of 920 Sft. (incl. Common areas, Car Parking) in "Sri Lakshmi Enclave", Plot No. 44, L.P. No. 489/84, situated at Behind ONGC site, Kavalagoyya, Pindimgoyya Panchayath, Rajahmundry rural, East Godavari Dist., within the limits of Pindimgoyya Panchayath, covered by T.S. No. 482. Boundaries : BUILDING FLAT No. F1 East : 40 Feet wide Road Entrance, Common Corridor, Lift & Staircase South : Site of Plot No. 43 Open to Sky West : Site of Plot No. 37 Open to Sky North : 33 Ft. wide Road Open to Sky Total Extent : 44.44 Sq. yards being undivided & unspecified 1/6th share out of total extent of 266.66 Sq. yards	19,69,999/-	20,58,500/-	2,05,850/-
For detailed terms and conditions of the sale please refer The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., website www.vcbl.bank.in or may contact Authorized Officer, Danavaipeta (Rajahmundry) Branch, Rajahmundry during office hours on any working day. EMD amount of 10% of the Reserve price is to be deposited by way of RTGS/NEFT/ Fund Transfer to credit of account of The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd. Danavaipeta (Rajahmundry) Branch, Rajahmundry on or before 20-05-2026 at 10.00 a.m. Dues/taxes if any, known/not known to the Bank are to be borne by the auction purchaser and the same is exclusive of the final bid amount. For Auction Process and Terms & Conditions Please contact Authorized Officer and visit website www.vcbl.bank.in .			
Date 16-04-2026, Rajahmundry	Authorised Officer, Danavaipeta (Rajahmundry) Branch		

ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
దానవాయిపేట (రాజమండ్రి) బ్రాంచి, రాజమండ్రి, ఫోన్ : 0883-2461616

సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం
(SARFAESI చట్టం రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసు)

SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద బ్యాంక్ ఆధీకృత అధికారి డిమాండ్ నోటీసులను తే 08-07-2024 న **రూ. 16,76,253/-** (అక్షరములా పదహారు లక్షల డెబ్బయి ఆరు వేల రెండు వందల యాభై మూడు రూపాయలు మాత్రమే) తేది 30-06-2024 నాటికి దర్జిలా వద్ద మరయు ఖర్చులతో చెల్లించవలసినదిగా **1) శ్రీమతి ముదూసూరి బాల భారతి, W/o. రాంబాబు, 2) శ్రీ ముదూసూరి రాంబాబు, S/o. వెంకటరాజు, 3) శ్రీమతి పెనుపాళ్ళ లక్ష్మిదేవి, W/o. వెంకటగిరి రాజు** వారికి నోటీసులు ఇచ్చియున్నారు. మరయు SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద తే 08-10-2024 దీన ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్, దానవాయిపేట (రాజమండ్రి) బ్రాంచి, రాజమండ్రి వారికి తనఖా పెట్టిన ఈ దిగువ సుదహరించిన స్థిరాస్తిని SARFAESI చట్టం సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మరయు “ఎక్కడ వున్నది అక్కడ, ఎలా వున్నది అలాగ” వేలం వేయటకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, దానవాయిపేట (రాజమండ్రి) బ్రాంచి, రాజమండ్రి, ఫోన్ నెం. 0883-2461616 వద్ద తేది **21-05-2026 ఉదయం 10-00 గంటలకు** సీల్డ్ టెండరు మరియు బహిరంగ వేలం ద్వారా అమ్ముటకు ఈ దిగువ సంతకం చేసిన అధికృత అధికారి నిర్ణయించినారు.

సీల్డ్ టెండర్లు ఓపెన్ చేయు తేది : 21-05-2026 గురువారం ఉదయం 10-00 లకు

సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం వేయ స్థలం : ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, దానవాయిపేట (రాజమండ్రి) బ్రాంచి, రాజమండ్రి

తనఖా ఆస్తి వివరములు	బకాయి మొత్తం (రూ.) 31-03-2026 తేదీ నాటికి	రిజర్వు ధర రూ.	బయానా రూ. (EMD 10%)
<p>తూర్పు గోదావరి జిల్లా, రాజమండ్రి రూరల్, పిండిగొయ్య పంచాయతీ, కావలగొయ్య, ఓ.ఎన్.జి.సి. స్టేట్ వెనుకగల పరిధిలో టి.ఎన్. నెం. 482 లోని ఫ్లాట్ నెం. 44, ఎల్.పి. నెం. 489/84, 920 చ అడుగుల విస్తీర్ణం (కామన్ ఏరియా, కారు పార్కింగ్ తో సహా) ఉన్నటువంటి “శ్రీలక్ష్మి ఎన్క్లేవ్” లో ఫ్లాట్ నెం. F1 మొదటి అంతస్తు, డోర్ నెం. 3-126P (డాక్యుమెంట్ ప్రకారం 3-126) గాగల గాగల ఆర్.సి.సి. స్టాల్ అపార్ట్మెంట్ ఫ్లాట్.</p> <p>హద్దులు : బిల్డింగ్ ఫ్లాట్ నెం. F1</p> <p>తూర్పు : 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు ప్రవేశదారి, కామన్ కారిడార్, లిఫ్ట్ & మెట్లు మొత్తం 266.66 చ గజములలో అవిభాజ్యపు & విడదీయరాని 1/6వ వంతు అయిన 44.44 చ గజముల స్థలం</p> <p>దక్షిణం : ఫ్లాట్ నెం. 43లోని స్థలం ఓపెన్ టు స్ట్రై</p> <p>పడమర : ఫ్లాట్ నెం. 37లోని స్థలం ఓపెన్ టు స్ట్రై</p> <p>ఉత్తరం : 33 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు ఓపెన్ టు స్ట్రై</p>	19,69,999/-	20,58,500/-	2,05,850/-

మరిన్ని వివరములకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వెబ్ సైట్ www.vcbl.bank.in లింక్ నందు చూడవచ్చును లేదా ఆధీకృత అధికారి, దానవాయిపేట (రాజమండ్రి) బ్రాంచి, రాజమండ్రి నందు బ్యాంకు పని వేళలలో సంప్రదించవచ్చును.

రిజర్వు ధరలో 10% బయానా మొత్తంగా ఆర్.టి.జి.ఎస్./నెట్ వేరెండ్ ట్రాన్స్ ఫర్ ద్వారా ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంకు లిమిటెడ్, దానవాయిపేట (రాజమండ్రి) బ్రాంచి, రాజమండ్రి నకు తేది 20-05-2026 సాయంత్రం 6-00 గంటల లోపు చెల్లించవలెను.

బ్యాంకుకు తెలిసిన/తెలియనటువంటి బాకీ/టాక్సులు ఏమైనా ఉన్నట్లయితే వేలం ద్వారా కొనుగోలు చేసినవారు చెల్లించవలసి వుంటుంది. ఆ మొత్తాన్ని పైనల్ బిడ్ కు జతచేయబడుతుంది.

వేలం విధానం మరియు నియమ నిబంధనల కొరకు ఆధీకృత అధికారి వారిని గానీ మరియు బ్యాంక్ వెబ్ సైట్ www.vcbl.bank.in నందు గానీ సంప్రదించగలరు.

తేది: **16-04-2026, రాజమండ్రి** **అధీకృత అధికారి, దానవాయిపేట (రాజమండ్రి) బ్రాంచి**