

THE VISAKHAPATNAM COOPERATIVE BANK LTD.

Bheemunipatnam Branch, Tagarapuvalasa, Visakhapatnam, Ph : 08933-226022

SEALED TENDERS / AUCTION (NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SARFAESI ACT-2002)

The Authorised Officer under the Provisions of Sec 13(2) of SARFAESI Act - 2002 issued demand notice dated 01-12-2022 calling up on the Borrowers/Co-bligants/Guarantors of **1) Miss Parimi Satyadharani**, D/o. Venkata Chiranjeeva Rao, **2) Smt. Parimi Seetha Maha Lakshmi** (died), W/o. Venkata Chiranjeeva Rao, **3) Sri Parimi Venkata Chiranjeeva Rao**, S/o. (late) Satyanarayana, **4) Miss. Parimi Lakshmi Bharani**, D/o. Venkata Chiranjeeva Rao (Sl. No. 1,3 & 4 are the legal heirs of Sl. No. 2) as on 30-11-2022 to pay an amount of Rs. **4,25,773/-** (Rupees Four Lakhs Twenty Five Thousand Seven Hundred and Seventy Three only) + Further interest and costs, under the provisions of section 13(4) issued possession notice dated 02-02-2023 and took possession under **SARFAESI** Act. The Authorised officer by way of this public Auction / sealed tenders intends to sell secured assets on "as is where is basis" and "as is what is basis" at The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Bheemunipatnam Branch, Tagarapuvalasa, Visakhapatnam, **On 17-12-2025 at 10-00 a.m.**

Auction Date : 17-12-2025 (Wednesday) at 10-00 a.m.

Auction Venue : The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Bheemunipatnam Branch, Tagarapuvalasa, Visakhapatnam

Description of Scheduled property	Total Due as on	Reserve price	EMD (10%)
	31-10-2025 Rs.	Rs.	Rs.
RCC Slab Group House bearing D.No. 4-59-225/8, (Nearby D.No. 4-59/2-244 as per Document) measuring an extent of 690 Sft., in Stilt Floor Flat (incomplete) in "Amma Residency",	6,20,443/-	13,91,040/-	1,39,104/-

Plot No. 22, Ward No. 13, Block No. 59, situated at Kothapeta, Near Valandapeta, Lakshmi Venkateswara Kalyana Mandapam, Chittivalasa, Tagarapuvalasa, Bheemunipatnam, Visakhapatnam within the limits GVMC, Visakhapatnam covered by S.No. 28 & 29/1, 2 part.

Boudaries : East : Plot No.23, South : Plot No. 30, West : Plot No. 21, North : Parking Place & 40 ft. wide Road
Extent : 31.1/2 Sq. yards undivided & unspecified share out of total extent of 147.00 Sq. yards.

For detailed terms and conditions of the sale please refer The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., website www.vcbl.bank.in or may contact Authorized Officer, Bheemunipatnam Branch, Tagarapuvalasa, Visakhapatnam during office hours on any working day.

EMD amount of 10% of the Reserve price is to be deposited by way of RTGS/NEFT/ Fund Transfer to credit of account of The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd. Bheemunipatnam Branch, Tagarapuvalasa, Visakhapatnam on or before 16-12-2025 at 06.00 p.m.

Dues/taxes if any, known/not known to the Bank are to be borne by the auction purchaser and the same is exclusive of the final bid amount.

For Auction Process and Terms & Conditions Please contact Authorized Officer and visit website www.vcbl.bank.in.

Date 26-11-2025, Visakhapatnam

Authorised Officer, Bheemunipatnam Branch

ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
భీమునిపట్నం బ్రాంచి, తగరపువలస, విశాఖపట్నం. ఫోన్ : 08933-226022

సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం
(SARFAESI చట్టం రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసు)

SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద బ్యాంక్ ఆధీకృత అధికారి డిమాండ్ నోటీసులను తే 01-12-2022 న రూ. 4,25,773/- (అక్షరములా నాలుగు లక్షల ఇరవై అయిదు వేల ఏడు వందల డెబ్బయి మూడు రూపాయలు మాత్రమే) తేది 30-11-2022 నాటికి దర్మిలా వడ్డీ మరియు ఖర్చులతో చెల్లించవలసినదిగా 1) కుమారి పరిమి సత్యధరణి, D/O. వెంకట చిరంజీవరావు, 2) శ్రీమతి పరిమి సీతాచూడోలక్ష్మి (మరణించినారు), W/O. వెంకట చిరంజీవరావు, 3) శ్రీ పరిమి వెంకట చిరంజీవరావు, S/O. (లేటు) సత్యనారాయణ, 4) కుమారి పరిమి లక్ష్మి భరణి, D/O. వెంకట చిరంజీవరావు (వ. నెం. 1, 3 & 4 వ. నెం. 2 కు లిగల్ హైర్స్ గా ఉన్నారు) వారికి నోటీసులు ఇచ్చియున్నారు. మరియు SARFAESI చట్టంలోని 13(4) క్రింద తే 02-02-2023 దిన ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్, భీమునిపట్నం బ్రాంచి, తగరపువలస, విశాఖపట్నం వారికి తనఖా పెట్టిన ఈ దిగువ నుదహరించిన స్థిరాస్తిని SARFAESI చట్టం సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మరియు “ఎక్స్ డ్ర వున్నది అక్కడ, ఎలా వున్నది అలాగ” వేలం వేయటకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, భీమునిపట్నం బ్రాంచి, తగరపువలస, విశాఖపట్నం, ఫోన్ నెం. 08933-226022 వద్ద తేది 17-12-2025 ఉదయం 10-00 గంటలకు సీల్డ్ టెండరు మరియు బహిరంగ వేలం ద్వారా అమ్ముటకు ఈ దిగువ సంతకం చేసిన అధికృత అధికారి నిర్ణయించినారు.

సీల్డ్ టెండర్లు ఓపెన్ చేయు తేది : 17-12-2025 బుధవారం ఉదయం 10-00 గంటలకు
సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం వేయ స్థలం : ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, భీమునిపట్నం బ్రాంచి, తగరపువలస, విశాఖపట్నం

తనఖా లెస్ట్ వివరములు	బకాయి మొత్తం (రూ.) 31-10-2025 తేది నాటికి	రిజర్వు ధర రూ.	బయానా రూ. (EMD 10%)
జి.వి.యం.సి., విశాఖపట్నం, సర్వే నెం. 28 & 29/1, 2 పార్ట్ పరిధిలో చేరిన విశాఖపట్నం, భీమునిపట్నం, తగరపువలస, చిట్టివలసలోని వలందపేట లక్ష్మి వెంకటేశ్వర కళ్యాణ మండపం దగ్గరలోని బ్లాక్ నెం. 59, వార్డు నెం. 13, ఫ్లాట్ నెం. 22లో “అమ్మా రెసిడెన్స్”లోని స్పిల్డ్ ఫ్లోర్ లో 690 చు॥ అడుగులు (అసంపూర్ణంగా ఉన్నటువంటి) ఫ్లాట్ గా ఉన్న డోర్ నెం. 4-59-225/8 (డాక్యుమెంట్ ప్రకారం డోర్ నెం. 4-59/2-244 దగ్గరగల) గా ఉన్నటువంటి ఆర్.సి.సి. ఫ్లాట్ గ్రూప్ హౌస్ ఇల్లు. హద్దులు: తూర్పు: ఫ్లాట్ నెం. 23, దక్షిణం: ఫ్లాట్ నెం. 30, ఉత్తరం: పార్కింగ్ స్థలం & 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: ఫ్లాట్ నెం. 21.	6,20,443/-	13,91,040/-	1,39,104/-

వస్త్రీధ్రం: మొత్తం 147.00 చు॥ గజములలో లవిభాజ్యపు & విడదీయరాని 31.1/2 చు॥ గజములు

మరిన్ని వివరములకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వెబ్ సైట్ www.vcbl.bank.in లింక్ నందు చూడవచ్చును లేదా ఆధీకృత అధికారి, భీమునిపట్నం బ్రాంచి, తగరపువలస, విశాఖపట్నం నందు బ్యాంకు పని వేళలలో సంప్రదించవచ్చును. రిజర్వు ధరలో 10% బయానా మొత్తంగా ఆర్.టి.జి.ఎస్./నెట్/ఫండ్ ట్రాన్స్ ఫర్ ద్వారా ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంకు లిమిటెడ్, భీమునిపట్నం బ్రాంచి, తగరపువలస, విశాఖపట్నం నకు తేది 16-12-2025 సాయంత్రం 6-00 గంటల లోపు చెల్లించవలెను. బ్యాంకుకు తెలిసిన/తెలియనటువంటి బాకీ/టాక్సులు ఏమైనా ఉన్నట్లయితే వేలం ద్వారా కొనుగోలు చేసినవారు చెల్లించవలసి వుంటుంది. ఆ మొత్తాన్ని ఫైనల్ బిడ్ కు జతచేయబడుతుంది. వేలం విధానం మరియు నియమ నిబంధనల కొరకు ఆధీకృత అధికారి వారిని గానీ మరియు బ్యాంక్ వెబ్ సైట్ www.vcbl.bank.in నందు గానీ సంప్రదించగలరు.

తేది : 26-11-2025, విశాఖపట్నం **అధీకృత అధికారి, భీమునిపట్నం బ్రాంచి**